

## COMPTE-RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL DE LERCOUL DU 5 décembre 2020

### Présents :

Mr LAFON François (Maire)  
Mr GRAVAILLAC Sylvain (Adjoint)  
Mr MARCHE Johnny (Adjoint)  
Mme BENEDET Solange  
Mr SANS Yves  
Mr SERRI Yves  
Mr GARCIA Jacques

Secrétaire Mairie : Mme BARRES Joelle

### ORDRE DU JOUR :

- 1- Désignation d'un secrétaire de séance
- 2- Approbation du compte-rendu de la réunion du Conseil Municipal du 26 septembre 2020
- 3- Point sur l'état d'avancement du dossier AFP, en présence de Mme Lefevre et de M. Marfaing, techniciens à la Fédération pastorale de l'Ariège
- 4- Délibération relative à l'acquisition des terrains d'emprise privées formant les routes Grail, des Relais TDF et Télécommunications, de l'Aouseille et de la route au-dessus du cimetière de Lercoul, voies ouvertes à la circulation publique.
- 5- Délibération relative aux horaires de travail de Madame la Secrétaire de Mairie
- 6- Délibération relative à l'éclairage public
- 7- Délibération relative au choix d'un géomètre expert dans la procédure d'échange de parcelles avec les consorts Bizeau (parcelles n°573 et 2430)
- 8- Délibération autorisant Monsieur le Maire à engager et à négocier la vente de l'épareuse et du brûleur acquis par la Mairie.
- 9- Point sur la possibilité pour la commune d'exercer un droit de préemption pour l'acquisition de certaines parcelles.
- 10- Point sur l'état d'avancement du dossier ONF
- 11- Point sur l'état d'avancement du dossier du relais Towercast
- 12- Point sur la réserve alimentaire mise en place durant la période du premier confinement et délibération autorisant le Maire à faire don des produits actuellement conservés au Secours Populaire
- 13- Point sur la situation de l'association Nordican
- 14- Point sur les modifications de loyers consécutifs aux travaux réalisés dans les divers appartements communaux
- 15- Point sur les questions relatives à l'allocation compensatrice versée par la Communauté des Communes de la Haute Ariège
- 16- Questions diverses

## Début du conseil Municipal : 10h20

### 1- Désignation d'un secrétaire de séance :

*Jacques GARCIA est volontaire*

<i>Abs :</i>	<i>0</i>
<i>Contre :</i>	<i>0</i>
<i>Pour :</i>	<i>7/7</i>

*Mr GARCIA est choisi comme secrétaire de la séance.*

### 2- Approbation du compte-rendu de la réunion du Conseil Municipal du 26 septembre 2020

*Après lecture le compte rendu est voté à l'unanimité.*

<i>Abs :</i>	<i>0</i>
<i>Contre :</i>	<i>0</i>
<i>Pour :</i>	<i>7/7</i>

### 3- Point sur l'état d'avancement du dossier AFP, en présence de Mme Lefevre et de M. Marfaing, techniciens à la Fédération pastorale de l'Ariège

Mme LEVEVRE et Mr MARFAING nous expose la situation géographique avec un projet des terrains faisant partie de l'AFP, projet qui à ce jour n'est pas définitif et demande réflexion.

### 4- Délibération relative à l'acquisition des terrains d'emprise privées formant les routes Grail, des Relais TDF et Télécommunications, de l'Aouseille et de la route au-dessus du cimetière de Lercoul, voies ouvertes à la circulation publique.

Mr le Maire fait le point sur l'acquisition des terrains ; prochaine étape, enquête d'utilité publique.

<i>Abs :</i>	<i>0</i>
<i>Contre :</i>	<i>0</i>
<i>Pour :</i>	<i>7/7</i>

*Cette délibération est acceptée à l'unanimité.*

### 5- Délibération relative aux horaires de travail de Madame la Secrétaire de Mairie.

Les horaires de la secrétaire de mairie sont exposés, la délibération est acceptée à l'unanimité.

<i>Abs :</i>	<i>0</i>
<i>Contre :</i>	<i>0</i>
<i>Pour :</i>	<i>7/7</i>

**6- Délibération relative à l'éclairage public**

*La réparation de la centrale électrique située sur la place de la fontaine va être réalisée, une délibération a été prise afin d'éteindre l'éclairage public une partie de la nuit. Les horaires seront fixés plus tard.*

Abs : 0  
Contre : 0  
Pour : 7/7

**7- Délibération relative au choix d'un géomètre expert dans la procédure d'échange de parcelles avec les consorts Bizeau (parcelles n°573 et 2430)**

*Dans le cadre de l'échange le choix du géomètre s'est porté sur le cabinet LEFEVRE de Tarascon sur Ariège qui a déjà fait des prestations pour la mairie.*

Abs : 0  
Contre : 0  
Pour : 7/7

**8- Délibération autorisant Monsieur le Maire à engager et à négocier la vente de l'épareuse et du brûleur acquis par la Mairie.**

*Cet outillage n'est pas adapté au tracteur, cette épareuse reste dans le garage sans aucune activité. Accord accepté de la vendre c'est Mr MARCHE Johnny qui va s'occuper de cette vente.*

Abs : 0  
Contre : 0  
Pour : 7/7

**9- Point sur la possibilité pour la commune d'exercer un droit de préemption pour l'acquisition de certaines parcelles.**

*Pour traiter ce point il nous manque quelques précisions. Ce point sera traité ultérieurement.*

**10- Point sur l'état d'avancement du dossier ONF**

*Une entente entre l'ONF et la mairie de Lercoul a été trouvée, d'où ouverture des relations et en 2021 la mairie va toucher la moitié de la location.*

**11- Point sur l'état d'avancement du dossier du relais Towercast**

*Une délibération a été prise pour annuler la vente, attente retour de la part de Towercast.*

**12- Point sur la réserve alimentaire mise en place durant la période du premier confinement et délibération autorisant le Maire à faire don des produits actuellement conservés au Secours Populaire**

*La délibération pour faire un don a été prise pour donner le surplus des denrées alimentaires au Secours Populaire.*

Abs : 0  
Contre : 0  
Pour : 7/7

**13- Point sur la situation de l'association Nordican**

*Olivier Houplain propriétaire de la société NORDICAN a décidé de quitter LERCOUL pour des raisons personnelles et s'est installé dans le massif central.*

**14- Point sur les modifications de loyers consécutifs aux travaux réalisés dans les divers appartements communaux**

*Des travaux sont en train d'être réalisés sur les différents sites. Les contrats de location vont être régularisés avec une adaptation du loyer.*

**15- Point sur les questions relatives à l'allocation compensatrice versée par la Communauté des Communes de la Haute Ariège**

*Après avoir approfondi le contrat, il s'avère que certains points litigieux ont été mis en évidence. Une étude est en cours.*

**16- Questions diverses**

**RAS**

**Clôture de la séance à 12h55**

Le Maire  
François LAFON

Le secrétaire de séance  
Jacques GARCIA

**SIGNATURES des CONSEILLERS MUNICIPAUX présents à la réunion :**

<b>GRAVAILLAC Sylvain</b>	<b>MARCHE Johnny</b>	<b>BENEDET Solange</b>
<b>SANS Yves</b>	<b>SERRI Yves</b>	